

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь, _____
2-ой переулок _____ Красной Слободы _____, д. 5 _____, проводимого в форме
общего собрания в очной форме « 15 » _____ мая _____ 20 18 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Товарищество собственников жилья «2-ой переулок Красной Слободы, 5» (ОГРН 1066901004422)

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 18 часов 30 минут.

Место проведения г. Тверь, 2-ой переулок Красной Слободы, дом 5 (около 3-го подъезда)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 9164,2
голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - 9164,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 9076,3.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - нет.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной)
собственности - 87,9.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 6307,913 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 68,83 %
голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены: представители управляющей организации ООО ЖЭС «Дом»:

Балашов В.В., Острогляд С.С., Писарев А.В., Парфенов А.С.

Кворум - имеется

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, лиц для подсчета голосов.
2. Отчет управляющей организации ООО ЖЭС «Дом» о проведенной работе в 2017 году.
3. Отчет ревизионной комиссии ТСЖ «2-ой переулок Красной Слободы, 5» за 2017 год.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания – Васин Сергей Васильевич (кв. № 112), секретаря – Ивакину Татьяну Васильевну (кв. № 140), лиц для подсчета голосов – Огурцова Н.А. (кв. № 67), Черняева О.В. (кв. № 101), Щербакова Л.Ю. (кв. № 99).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Васина С.В.

Голосовали (общим списком):

за 6307,913, против 0, воздержались 0.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание постановляет избрать:
председателем собрания _____

Васина Сергея Васильевича.

секретарем собрания _____

Ивакину Татьяну Васильевну

Лиц для подсчета голосов _____ 3 _____ человека в составе:

Огурцова Надежда Александровна
Черняева Олеся Владимировна
Щербакова Любовь Юрьевна

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

от управляющей организации ООО ЖЭС «Дом» Балашова Виталия Владимировича, который представил отчет управляющей организации ООО ЖЭС «Дом» за 2017 г.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Отчет ревизионной комиссии за 2017 год доложила член ревизионной комиссии Ивакина Т.В.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали: Васина Сергея Васильевича.

Предложено: принять решение о заключении собственниками помещений договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосование: за 693,098 , против 5145,017 , воздержались 469,798.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - _____

принято

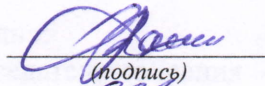
Общее собрание постановляет:

Не заключать собственниками помещений договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Приложения:

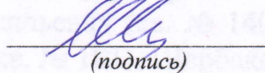
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 13 листах (приложение № 1).
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Список собственников помещений, присутствовавших на собрании на 12 листах (приложение № 2).
4. Лист голосования на 17 листах (приложение № 3).

Председатель общего собрания _____


(подпись)

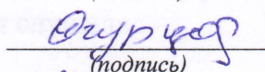
/ Васин Сергей Васильевич /

Секретарь общего собрания _____

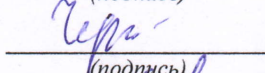

(подпись)

/ Ивакина Татьяна Васильевна /

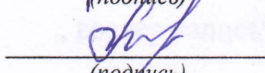
Лица для подсчета голосов: _____


(подпись)

/ Огурцова Надежда Александровна /


(подпись)

/ Черняева Олеся Владимировна /


(подпись)

/ Щербакова Любовь Юрьевна /